

АКТ

Ревизии финансово-хозяйственной деятельности
ЖСК «Нижний 49» за 2019 год

г. Томск

«11» апреля 2020 г.

Ревизионная комиссия ЖСК «Нижний 49» в составе:

Е.А. Колесниченко, Е.А. Зубковой,

руководствуясь полномочиями, определенными уставом ЖСК «Нижний 49» (далее ЖСК), в присутствии председателя ЖСК А.В. Чередниченко провела проверку финансово-хозяйственной деятельности ЖСК за период с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Анализ проводился на основании документов, предоставленных председателем ЖСК: договоров и актов выполненных работ, первичных бухгалтерских документов, протоколов заседаний правления ЖСК и общих собраний членов ЖСК. Использовали выборочную проверку операций из выписок по счету № 40703810410030000110 с 01.01.2019 г. по 31.12.2019 г.

Начало проверки – 15 марта 2019 г., окончание проверки – 24 марта 2019 г.

В результате проверки установлено:

Денежных средств на расчётных счетах на 31.12.2019 г.: 691 997,81 руб.

Поступило денежных средств на расчетные счета в 2019 году (от членов кооператива):

7 312 895,36 руб.

Потрачено денежных средств за 2019 г.: 32 665 336,23 руб., в том числе

Текущие расходы (налоги и сборы в бюджет, банковские и юридические услуги, охрана строительной площадки, заработная плата, прочее)	2 133 031,55 руб.
Заплачено по судебным решениям, выплаты паенакопления	7 316 982,68 руб.
Проектные работы и экспертизы	27 000,00 руб.
Строительные работы и материалы	23 242 322,00 руб.

На момент окончания отчетного периода имеются не завершенные договоры по строительным работам.

Заключение ревизионной комиссии:

Нарушений Устава и решений Общего собрания ЖСК «Нижний 49» не установлено.

Не выявлено нарушений финансово-хозяйственной деятельности и нецелевого использования средств. Все договоры, акты выполненных работ подписаны обеими сторонами и скреплены печатью. Расходы наличных сумм, полученных из банка, подтверждены авансовыми отчетами с приложением оправдательных документов. Зарботная плата соответствует утвержденной общим собранием членов ЖСК «Нижний 49», задолженность по заработной плате отсутствует.



Е.А. Колесниченко



Е.А. Зубкова



А.В. Чередниченко

С актом ознакомлен: Председатель ЖСК «Нижний, 49»



А.В. Чередниченко.