

Кому ЖСК «Нижний, 49»

(наименование застройщика, фамилия, имя, отчество – для граждан,

Томская область, г. Томск,

полное наименование организации – для

ул. Льва Толстого, д.386, кв. 101

юридических лиц), его почтовый индекс

тел: 8-952-894-49-07

и адрес, адрес электронной почты)

**РАЗРЕШЕНИЕ
на строительство
(взамен ранее выданного разрешения № RU 70301000-433-С/07)**

Дата 06.03.2017

№ 70-301000-038-2017

Департамент архитектуры и градостроительства администрации г.Томска

(наименование уполномоченного федерального органа исполнительной власти или органа исполнительной власти субъекта Российской Федерации, или органа местного самоуправления, осуществляющих выдачу разрешения на строительство. Государственная корпорация по атомной энергии "Росатом")

в соответствии со статьей 51 Градостроительного кодекса Российской Федерации разрешает:

1	Строительство объекта капитального строительства	V
	Реконструкцию объекта капитального строительства	
	Работы по сохранению объекта культурного наследия, затрагивающие конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта	
	Строительство линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
	Реконструкцию линейного объекта (объекта капитального строительства, входящего в состав линейного объекта)	
2	Наименование объекта капитального строительства (этапа) в соответствии с проектной документацией	Жилой дом №2 со встроенными помещениями социального и культурно-бытового назначения
	Наименование организации, выдавшей положительное заключение экспертизы проектной документации, и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	ОГАУ «ТОМСКГОСЭКСПЕРТИЗА»
	Регистрационный номер и дата выдачи положительного заключения экспертизы проектной документации и в случаях, предусмотренных законодательством Российской Федерации, реквизиты приказа об утверждении положительного заключения государственной экологической экспертизы	№ 70-2-1-2-0119-16
3	Кадастровый номер земельного участка (земельных участков), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200007:701
	Номер кадастрового квартала (кадастровых кварталов), в пределах которого (которых) расположен или планируется расположение объекта капитального строительства	70:21:0200007
	Кадастровый номер реконструируемого объекта капитального строительства	-----
3.1	Сведения о градостроительном плане земельного участка	№ RU 70321000-000000000000429 утвержден департаментом строительства и архитектуры администрации г. Томска от 29.07.2008 г.
3.2	Сведения о проекте планировки и проекте межевания территории	-----
3.3	Сведения о проектной документации объекта капитального строительства, планируемого к строительству, реконструкции, проведению работ сохранения объекта культурного наследия, при которых затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности объекта	23/3-007 ООО «Кадастровые технологии»
4	Краткие проектные характеристики для строительства, реконструкции объекта капитального строительства, объекта культурного наследия, если при проведении работ по сохранению объекта культурного наследия затрагиваются конструктивные и другие характеристики надежности и безопасности такого объекта:	
	Наименование объекта капитального строительства, входящего в состав имущественного комплекса, в соответствии с проектной документацией:-----	
	Площадь здания (кв. м):	16798,87
	Площадь участка (кв. м):	6267

Объем (куб. м):	62626,9	в том числе подземной части (куб. м):	5289,5
Количество этажей (шт.):	11-15	Количество квартир, шт. - 1 комнатных, шт. - 2 комнатных, шт. - 3 комнатных, шт.	232 145 69 18
Количество подземных этажей (шт.):	-	Общая площадь квартир (кв. м)	10675,01
Площадь застройки (кв. м):	1868,45	Площадь встроенных помещений (кв. м)	803,24
Иные показатели :			
5 Адрес (местоположение) объекта:	Томская область, г. Томск, пер. Нижний		
6 Краткие проектные характеристики линейного объекта:			
Категория: (класс)	-----		
Протяженность:	-----		
Мощность (пропускная способность, грузооборот, интенсивность движения):	-----		
Тип (КЛ, ВЛ, КВЛ), уровень напряжения линий электропередачи	-----		
Перечень конструктивных элементов, оказывающих влияние на безопасность:	-----		
Иные показатели:	-----		

Срок действия настоящего разрешения – до “ 06 ” июля 20 19 г. в соответствии с ч. 19 ст. 51 Градостроительного кодекса РФ

Председатель комитета
строительного контроля

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

“ 06 ” марта 20 17 г.

М.П.

Действие настоящего разрешения
продлено до “ ” 20 г.



(подпись)

А.А.Макаров
(расшифровка подписи)

(должность уполномоченного
лица органа, осуществляющего
выдачу разрешения на строительство)

(подпись)

(расшифровка подписи)

“ ” 20 г.

М.П.